

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS- TERVEZET

amely létrejött

egyrésztől:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adószáma: 15735708-2-42,

számlaszáma: 10403239-00033032-00000009

képviselője: Niedermüller Péter polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről:

.....

mint a Budapest, VII. kerület, alatti ... albetétszámú lakóingatlanba állandó bejelentett lakcímmel rendelkező magánszemély

Postacíme:

Számlaszáma:

Adóazonosító jele:

(a továbbiakban: pályázó)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- 1.) A Felek megállapítják, hogy a Budapest, VII. kerület alatti lakás pályázója részére a többször módosított Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő- testületének a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló **46/2015. (XII.18.)** számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) alapján kiírt 2025. évi nyílászáró felújítási pályázaton, a bekerülési költség (fa nyílászáró esetén) legfeljebb 50%-ának megfelelő / (műanyag nyílászáró esetén) 30%-ának megfelelő, de nem több mint-a pályázati kiírás III. fejezet 7.) pontjában meghatározott maximalizált összegnél,,- **Forint, azazForint** összegű vissza nem térítendő támogatást ítelt meg az Önkormányzat Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a/2025. (.) számú határozata alapján felújítása céljából.
- 1) Az elnyert támogatás kizárólag a pályázatban megjelölt nyílászáró-felújítási munkára használható fel. Ezek megszegése szerződésszegésnek minősül.
- 2) A fentiekben megjelölt felújítási munkát a pályázó a szerződés megkötését követő 365 napon belül köteles elvégeztetni. A nyílászáró felújítási munka elvégzését és a műszaki átadást követően a pályázó köteles benyújtani a jelen szerződés II. fejezet 2.) pontjában foglalt dokumentumokat legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül. Indokolt esetben a pályázó az elszámolási határidő lejártá előtt kérheti a határidő meghosszabbítását, amelyről a Bizottság dönt. A határidőt a Bizottság egy alkalommal, legfeljebb 180 nappal hosszabbíthatja meg. A határidők elmulasztása szerződésszegésnek minősül.

II. A támogatás folyósítása

- 1) A támogatás folyósítása utófinanszírozással a jelen fejezet 2) pontban meghatározott dokumentumok benyújtása ellenében, a Bizottsági döntésnek és a pályázatnak megfelelő munka elvégzésére vonatkozó dokumentum alapján történik. A támogatás jóváhagyott összegét az elszámolás megtörténtét követő 60 napon belül az Önkormányzat átutalja kérelmező által jelen megállapodásban megjelölt számlájára vagy postai úton kézbesíti a pályázó által jelzett címre.
- 2) A Pályázó legkésőbb a szerződéskötéstől számított 395 napon belül köteles benyújtani az elszámolást. Az elszámoláshoz az alábbi dokumentumok csatolandóak 2 példányban a Hatósági és Ügyfélszolgálati Irodák egyikén vagy postai úton, illetve amennyiben a magánszemély (Pályázó) rendelkezik Ügyfélkapus hozzáféréssel (Hivatali kapu elérhetőség: rövid név: BPVIIPH; KRID kód: 500127390) e-papíron keresztül:
 - A mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata. A számla(ák) mindkét példányára a pályázónak tollal rá kell írnia a következőket:

Jelen Támogatási szerződést előzetes tájékoztatóul szolgál, nem kell a pályázónak benyújtania a pályázati anyagával.

- „2025. évi VII. kerületi nyílászáró pályázati forrásból támogatva”,
 - az eredetivel mindenben azonos másolat,
 - A pályázó(k)nak alá kell írniuk a számlamásolatokat,
 - Készpénzfizetési számla esetén a számlán/kon fel kell tüntetni, hogy „fizetve”.
- Nyilatkozat a helyi önkormányzattal szemben fennálló tartozással kapcsolatban (5. számú melléklet)
 - Színes fotódokumentáció az elkészült munkáról.

Műanyag és fa nyílászárókat érintő pályázat esetén a fa- illetve a műanyag nyílászárók tekintetében külön-külön számla benyújtása szükséges

- 3) Ütemezett elszámolás benyújtására nincs lehetőség.
- 4) Az elszámolás során kizárólag a Bizottság által elfogadott, elvégzett munkákról kiállított számlák, azok egyidejű benyújtása mellett fogadhatók be. Ha a benyújtott számlák alapján a megítélt támogatás teljes összege nem fizethető ki, úgy a kibocsátott hiánypótlási felhívás alapján egyszeri – 5 munkanapon belüli – hiánypótlásra van lehetőség (kézbesítési vélelem ebben az esetben is a pályázati kiírás VII. fejezet 3) pontja alapján értendő). Amennyiben a hiánypótlás nem megfelelően teljesül, úgy ezt követően nem nyújtható be és nem fogadható be elszámolás kiegészítéseként további számla, a támogatás folyósítása a már befogadott számlák alapján történik.
- 5) Amennyiben az elszámolás időpontjában az érintett pályázó(k)-nak a helyi önkormányzat felé adó vagy egyéb tartozása van, a támogatás összegéből a tartozás levonásra kerül.
- 6) A ténylegesen kifizetésre kerülő támogatás mértéke az elszámolás során benyújtott számla/ák összegének (fa nyílászáró esetén) legfeljebb 60%-a / (műanyag nyílászáró esetén) 40%-a, de legfeljebb a jelen támogatási szerződés I. fejezet 1) pontjában meghatározott összeg lehet.
- 7) Ha a pályázó nem kér hosszabbítást és elszámolását sem nyújtja be határidőre, akkor, az elállásnak minősül.

III. Egyéb kikötések

- 1) A munkálatok készültségét, elvégzését a Polgármesteri Hivatal bármikor, a pályázóval egyeztetett időpontban ellenőrizheti.
- 2) Az Önkormányzat megbízottja: Mórítz Rita a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda munkatársa.
Elérhetősége: telefon 462-3361
- 3) A nyílászáró felújítási pályázat során elnyert támogatáson felüli többletköltség a pályázót terheli.
- 4) Az eredeti (fa) nyílászárók visszaállítására kell törekedni. A nyílászárók felújítása, ill. cseréje során az épület eredeti (meglévő) nyílászáróival azonos formákat, osztásokat, és színeket kell alkalmazni.
- 5) Örökségvédelemmel érintett ingatlanok esetében - egyedi műemléken, értékleltárban nyilvántartott műemléki értéken, fővárosi, vagy helyi védett épület esetén - a nyílászárók felújítását, cseréjét, a mindenkorai jogszabályok szerinti, illetékes hatósággal előzetesen egyeztetni kell.
- 6) Védelem alatt nem álló épületek esetén közterületről látható nyílászáró csak az eredetivel megegyező osztással és színezéssel megegyező módon újítható fel/cserélhető. Amennyiben jelen szerződés I. fejezet 1) pontjában a nyílászáró megjelenése nem került meghatározásra úgy a belső udvari nyílászáró eredetitől színezéstől/osztástól eltérő kialakítása esetén a belső udvarra néző már meglévő nyílászárók kialakításához igazodni szükséges. Az eltérés belső udvari fotódokumentációval igazolandó.
- 7) Ha szerződésben rögzített pályázó adatai változnak (pl. bankszámla szám, lacím) azt írásban köteles a pályázó bejelenteni a változást követő 30 napon belül, jelen szerződést emiatt nem kell módosítani.
- 8) A szerződésben foglalt adatok változásában történt változás be nem jelentéséből adódó károkért és hátrányokért a pályázó felel.
- 9) A Nyertes pályázó jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, jelen megállapodást és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat.
- 10) A Nyertes pályázó jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény végrehajtásáról szóló 67/2008. (III.29.) Korm. rendelet, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényből (a továbbiakban: Infotv.) fakadó kötelezettségének eleget téve jelen megállapodás közérdekű adatainak nyilvánossága a Közpénzportálon (www.kozpenzpalyazat.gov.hu) és az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) történő közzététellel valósul meg.
- 11) Nyertes pályázó tudomásul veszi az Infotv. azon rendelkezését, mely szerint az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe

Jelen Támogatási szerződést előzetes tájékoztatóul szolgál, nem kell a pályázónak benyújtania a pályázati anyagával.

tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteles e jogviszonnyal összefüggő közérdekből nyilvános adataira vonatkozóan - erre irányuló igény esetén - bárki számára tájékoztatást adni.

IV. A támogatási szerződés megszegése

- 1) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a pályázó megszegi a támogatási szerződésben foglaltakat. Megszegésnek minősül, ha a pályázó nem nyújtja be határidőre (szerződéskötéstől számított 395 nap) a jelen támogatási szerződés II. fejezet 2) pontjában meghatározott dokumentumokat, vagy ha a pályázó nem a pályázati kiírásnak vagy jelen szerződésnek megfelelően végezteti el a felújítási munkát. Ilyen esetekben a támogatás nem folyósítható.
- 2) Pályázó tudomásul veszi, hogy szerződésszegése – jelen szerződésben foglaltak nem teljesítése – esetén legfeljebb két évre kizárható az Önkormányzat által biztosított nyilászáró felújítás támogatási lehetőségekből.
- 3) Egyebekben a vonatkozó előírások be nem tartása hatósági (kötelezési) eljárást vonhat maga után.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásai az irányadók.

Budapest, 2025.

.....
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Önkormányzat képviselőjében
Niedermüller Péter
polgármester

.....
.....
Budapest VII. kerület,
.....
pályázó/k

Ellenjegyeztem:

.....
Tóth János
jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Nemes Erzsébet
Pénzügyi Iroda vezetője/gazdasági vezető

A támogatási szerződés 1 példányát átvettem (pályázó):

Budapest, 2025.

.....